

KOSZTORYS ŚLEPY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45432000-4	Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Remont lokalu
ADRES INWESTYCJI: Ul. Przemysłowa 2C m 48, Grodzisk Mazowiecki
NAZWA INWESTORA: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ADRES INWESTORA: UL. T. Kościuszki 32A
Grodzisk Mazowiecki

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

inż. Jolanta Redzisz

DATA OPRACOWANIA: niedziela, 15 września 2024

POZIOM CEN: 15.09.2024

NARZUTY

Koszty zakupu [Kz]

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: zł

PODATEK VAT: () zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: zł

SŁOWNIE: zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

niedziela, 15 września 2024

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1		ROBOTY BUDOWLANE				
1 d.1	KNR 4-03 1016-01	Demontaż kołków ze ścian w kuchni, pokoju i korytarzu	szt.	30,00		
		przedmiar = 30,00 szt.				
2 d.1	KNR K-01 0109-06 analogia	uzupełnienie otworów po kołkach na ścianach w kuchni, pokoju i korytarzu	szt.	30,00		
		przedmiar = 30,00 szt.				
3 d.1	KNP 06 0211-03.01	odklejenie osłony kratki wentylacyjnych w kuchni i łazience	szt.	2,00		
		przedmiar = 2,00 szt.				
4 d.1	NNRNKB 202 1134-01	gruntowanie sufitów	m2	32,48		
		przedmiar = {pokój} 16,56 {kuchnia} 6,49 {korytarz} 5,56 {łazienka} 3,87 RAZEM 32,48 m2				
5 d.1	NNRNKB 202 1134-02	gruntowanie ścian	m2	113,17		
		przedmiar = {pokój} (4,0+4,18)*2*2,8 45,81 {kuchnia} (3,64+1,72)*2*2,8-6,45 23,57 {korytarz} (2,84+3,78)*2*2,8 37,07 {łazienka} (2,35+1,85)*2*0,8 6,72 RAZEM 113,17 m2				
6 d.1	KNR 9-03 0109-05	przygotowanie podłoża pod malowanie w całym lokalu - ściany i sufit	m2	145,65		
		przedmiar = {pokój} 16,56 {kuchnia} 6,49 {korytarz} 5,56 {łazienka} 3,87 {pokój} (4,0+4,18)*2*2,8 45,81 {kuchnia} (3,64+1,72)*2*2,8-6,45 23,57 {korytarz} (2,84+3,78)*2*2,8 37,07 {łazienka} (2,35+1,85)*2*0,8 6,72 RAZEM 145,65 m2				
7 d.1	NNRNKB 202 1134-01	gruntowanie sufitów	m2	32,48		
		przedmiar = {pokój} 16,56 {kuchnia} 6,49 {korytarz} 5,56 {łazienka} 3,87 RAZEM 32,48 m2				
8 d.1	NNRNKB 202 1134-02	gruntowanie ścian	m2	113,17		
		przedmiar = {pokój} (4,0+4,18)*2*2,8 45,81 {kuchnia} (3,64+1,72)*2*2,8-6,45 23,57 {korytarz} (2,84+3,78)*2*2,8 37,07 {łazienka} (2,35+1,85)*2*0,8 6,72				

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
		RAZEM		113,17 m2		
9 d.1	KNR-W 4-01 1204-01	malowanie sufitów farbą emulsyjną w całym lokalu	m2	32,48		
		przedmiar = {pokój} 16,56 {kuchnia} 6,49 {korytarz} 5,56 {łazienka} 3,87 RAZEM				
10 d.1	KNR-W 4-01 1204-02	malowanie ścian farbą emulsyjną w całym lokalu	m2	113,17		
		przedmiar = {pokój} (4,0+4,18)*2*2,8 {kuchnia} (3,64+1,72)*2*2,8-6,45 {korytarz} (2,84+3,78)*2*2,8 {łazienka} (2,35+1,85)*2*0,8 RAZEM				
11 d.1	KNR-W 4-01 1209-08	pomalowanie farbą olejną ściany w kuchni za zlewozmywakiem do wys. 1,5 m	m2	6,45		
		przedmiar = 6,45 m2				
12 d.1	KNP 06 0218-02.02	Wymiana deski sedesowej	szt.	1,00		
		przedmiar = 1,00 szt.				
13 d.1	KNR 4-02 0125-01	naprawa uszczelki w baterii zlewozmywakowej	szt.	1,00		
		przedmiar = 1,00 szt.				
14 d.1	KNR 19-01 1314-08 analogia	mycie glazury i terakoty w łazience	m2	15,20		
		przedmiar = {łazienka} (2,35+1,85)*2*2,0-0,8*2,0 RAZEM				
15 d.1	KNR 4-01 0815-08 analogia	wymiana listew przypodłogowych na listwy systemowe pcv w kuchni	m	9,92		
		przedmiar = {kuchnia} (3,64+1,72)*2-0,8 RAZEM				
16 d.1	KNR 4-04 0504-06 analogia	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony w przedpokoju i pokoju	m2	6,49		
		przedmiar = {kuchnia} 6,49 RAZEM				
17 d.1	KNNR 2 1206-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych z warstwą izolacyjną w przedpokoju i pokoju	m2	6,49		
		przedmiar = {kuchnia} 6,49 RAZEM				
18 d.1	KNR 4-04 1101-03 analogia	Transport materiałów z rozbiórki z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość do 1 km	m3	0,65		
		przedmiar = 0,65 m3				

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
19 d.1	KNR 4-04 1101-06 analogia	Transport materiałów z rozbiórki z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m3	0,65		
		przedmiar = 0,65 m3				
20 d.1	analiza indywidualna	Koszt utylizacji materiałów z rozbiórki	m3	0,65		
		przedmiar = 0,65 m3				
Razem dział: ROBOTY BUDOWLANE						
Kosztorys netto						
VAT 0%						
Kosztorys brutto						